

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-910/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ALUTERMIK d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Savska cesta 144 a, OIB 15345075613

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 6. prosinca 2019. god.
do 2. ožujka 2020. god.

Stečajni dužnik ne obavlja nikakvu djelatnost, nema zaposlenik radnika.

Nema uvjeta, a niti razloga za izradu stečajnog plana.

Sudski predmeti:

1. P-1872/2019, Trgovački sud u Zagrebu
Tužitelj : Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o., Tuženik: Alutermik d.o.o. u stečaju
Tužitelj je pokrenuo parnični postupak radi utvrđenja osnovanosti prijavljene tražbine u iznosu od 19.812,77 kn.
2. P-1991/2019, Trgovački sud u Zagrebu
Tužitelj: SKYLINK d.o.o. Zagreb
Tuženik: ALUTERMIK d.o.o. u stečaju
Tvrtka SKYLINK d.o.o. Zagreb kojoj je osporena tražbina u cijelosti pokrenula je parnični postupak radi utvrđenja osnovanosti tražbine u iznosu od 34.548,46 kn.
Ročište je zakazano za 25. ožujka 2020. God.
3. P-3572/2012, Općinski građanski sud Zagreb
Tužitelj: ALUTERMIK d.o.o.
Tužitelj: DANIJELA GRANCARIĆ
Predmet je završen na I-stupanjskom sudu prije otvaranja stečajnog postupka, te je tužitelj po punomoćniku uložio žalbu također prije otvaranja stečajnog postupka.
Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. P-3572/12 od 9. Listopada 2019. god. utvrđen je prekid i nastavak postupka, te je pozvana stečajna upraviteljica da preuzme postupak.
Stečajna upraviteljica preuzela je postupak.
Predmet se po žalbi rješava na Županijskom sudu u Bjelovaru.
4. Ovr- 197/20 (prije Ovr-1495/2014, Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-174/2019 Trgovački sud u Zagrebu)
Ovrhovoditelj: INTERNORM BAUELEMENTE GmbH, Austrija
Ovršenik: ALUTERMIK d.o.o. u stečaju

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1495/14 od 17. srpnja 2019. god. prekinut je postupak, sud se oglasio stvarno nenadležnim, te je predmet ustupljen nakon pravomoćnosti rješenja Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Trgovački sud u Zagrebu je 26. rujna 2019. god. dostavio predmet Vrhovnom sudu Republike Hrvatske radi rješavanja sukoba nadležnosti.

Vrhovni sud Republike Hrvatske donio je rješenje br. gr1 365/2019. od 12. prosinca 2019. god. kojim je rješenjem određena nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Općinski građanski sud u Zagrebu, postupajući po rješenju Vrhovnog suda, dana 24. siječnja 2020. god. donio rješenje kojim se nastavlja postupak Ovr-1495/14 (sada br. Ovr-197/20).

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-197/20 od 25. veljače 2020. god. oglasjena je nevažećom prodaja nekretnine ovršenika (stečajnog dužnika) koja je dosuđena kupcu i I-ovrhovoditelju INTERNORM BAUELEMENTE GmbH Austrija, određeno je brisanje zabilježbe dosude, te će se po pravomoćnosti rješenja odrediti nova prodaja uz uvjete određene za prodaju koja je proglašena nevažećom, budući da kupac, I-ovrhovoditelj, nije platio kupovninu u iznosu od 1.597.553,77 kn.

5. Ovr-11060/2016, Općinski građanski sud u Zagrebu

Ovrhovoditelj: Berner d.o.o. Zagreb

Ovršenik: Alutermik d.o.o. Zagreb

Rješenjem, broj gornji od 24. rujna 2019. god. utvrđen je prekid postupka, određen je nastavak postupka, te je obustavljena ovrha.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine

Suvlasnički dio 517/10000 Etažno vlasništvo (E-2), u naravi poslovni prostor u prizemlju površine 210,37 čm, u nacrtu označeno oznakom PP2, na k.č. 4631/4, Savska cesta, dvorište vel. 1103 m2, poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 144A/1, vel. 104 m2, poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 144A, vel. 1241 m2, ukupno 2448 m2, sve upisano u zkul. 30159 k.o. Grad Zagreb.

Na nekretnini postoje razlučna prava i to:

- u korist INTERNORM BAUELEMENTE GMBH, Austrija, u iznosu od 100.000,00 EUR, zajedno s pripadajućom kamatom i troškovima;

- u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, u iznosu od 1.500.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove.

2. Na žiro računu dužnika na dan 29. veljače 2020. god. je 10.693,07 kn.

Zakupac ALUTERMIK TRADE d.o.o. Zagreb plaća zakupninu u iznosu od 2.000,00 kn uvećano za PDV 25%, ukupno 2.500,00 kn mjesečno, plaća sve režijske troškove, te komunalnu naknadu za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika.

Knjigovodstvenom sevisu MARIUS d.o.o. Zagreb isplaćuje se mjesečno iznos od 600,00 kn, uvećano za PDV 25%, ukupno 750,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 3. ožujka do 3. lipnja 2020. god..

Vođenje navedenih sudskih postupaka.

Zagreb, 2. Ožujka, 2020. god.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić